

# *Week-end* AU CASTEL JOLLY



Dynamique, verte et branchée avec sa kyrielle de nouveaux restaurants et de concept stores, Rennes figure en première place des villes où il fait bon vivre ! À côté du parc du Thabor, non loin de la place Hoche, le Castel Jolly est une maison d'hôtes qui file des jours tranquilles. Marie, ancienne architecte, a repensé sa villa familiale lorsque ses enfants sont partis, en ouvrant trois chambres élégantes et chaleureuses. Un pari réussi et une ambiance conviviale à découvrir sans voiture car cette belle villa XIX<sup>e</sup> sera bientôt reliée à la gare par la nouvelle ligne de métro.

REPORTAGE **BARBARA DIVRY**. PHOTOS **FRANÇOIS GOUDIER**. CARTOGRAPHIE **HUGUES PIOLET**.



Avec sa façade à pas de moineaux, cette belle villa de la fin du XIX<sup>e</sup> siècle est située dans le quartier chic du parc du Thabor.

**E**n haut du perron, Marie Jolly est sur le pont! Tel un capitaine de navire, elle nous accueille dans cette belle villa de schiste rouge aux encadrements de granit construite à l'origine pour le comte de Bourg-Blanc. Déjà une histoire de famille! Lorsqu'elle achète cette bâtisse avec son mari Alain dans les années 2000, elle ne se doute pas un seul instant qu'elle va la transformer en maison d'hôtes. Il fut même question il y a trois ans de la vendre pour rejoindre Nantes, mais la vie en a décidé autrement. Ses trois enfants partis, la maîtresse des lieux décide de changer les plans, de revoir la décoration et de déménager sa chambre au deuxième étage, sous les toits, afin de créer au rez-de-chaussée un espace plus vaste ouvert sur le jardin. Une occasion rêvée pour mettre en application ses études d'architecte, même si les transformations ne sont pas spectaculaires. La maison est suffisamment grande pour installer des salles de bains à côté des chambres, ouvrir la salle à manger sur le salon et aménager le jardin avec une terrasse en bois. Sur les murs, Marie expose ses dessins et vend ses photos tirées sur carton plume. Après avoir peint des séries de sardines et des macarons plus vrais que nature, elle se consacre à la photographie et aux dessins sur iPad. Des vues pixellisées des plages de Dinard, Saint-Briac-sur-Mer et Saint-Jacut-de-la-Mer ont pris place dans l'ambiance feutrée du salon.

### Matins gourmands

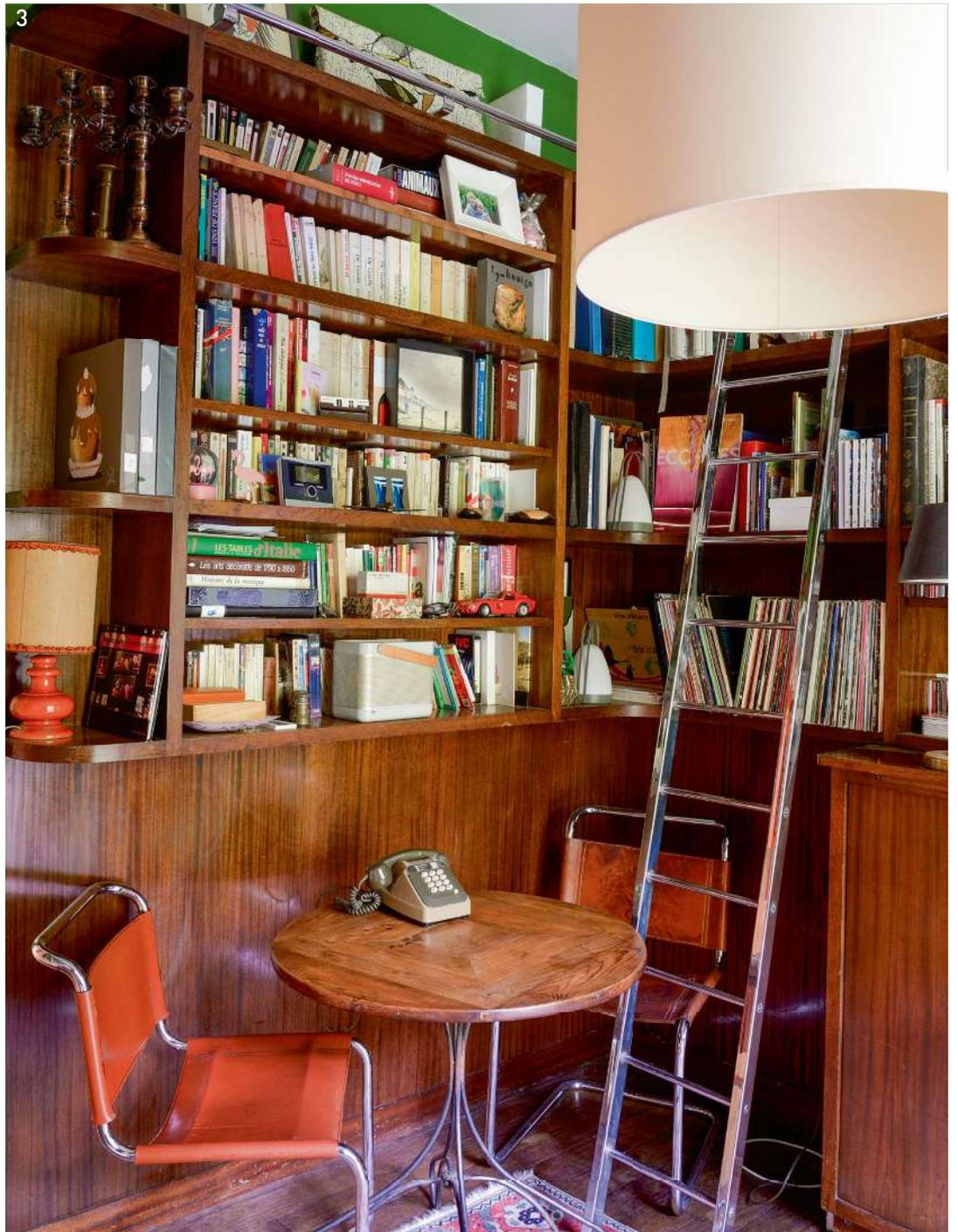
Des effluves de gâteaux aux poires et à la cannelle embaument la maison... Il est temps de déguster les délicieuses crêpes chaudes tartinées de caramel au beurre salé fait maison et de croquer dans le pain croustillant de la boulangerie d'à côté. Dès que les hôtes descendent, la table de la salle à manger se remplit de viennoiseries, de salades de fruits, ...

1. Clin d'œil au jardin, la lampe palmier des années 1980 illumine l'entrée. 2. Marie est toujours aux petits soins pour ses hôtes, surtout au petit déjeuner. Au mur, un dessin coloré qu'elle a créé avec son iPad. 3. Façonnée dans les années 1970 par un artisan local, la bibliothèque est une parenthèse vintage inattendue. Un havre de paix pour bouquiner et consulter cartes et guides pour organiser les visites de la ville.

Après avoir franchi le grand escalier du Castel Jolly, on ressent tout de suite l'ambiance chaleureuse. Dans le salon au plafond mouluré, classicisme et design s'associent avec bonheur. Deux belles pièces, la lampe

« Pipistrello » (Martinelli Luce) et le « Lounge Chair » de Charles et Ray Eames côtoient un fauteuil club recouvert du même cuir vert que celui que le père de Marie utilisait dans son usine de fabrication de chaussures.







1



2



3

... de yaourts et de boîtes de thés multicolores à côté d'une pyramide d'œufs du jour récoltés dans le poulailler. Un moment privilégié pour discuter avec notre hôte et découvrir ses adresses secrètes et ses balades préférées. Après avoir pris un plan de Rennes dans la bibliothèque verte, c'est parti pour une promenade à vélo à travers la ville. Au Castel Jolly, Marie prête gracieusement des bicyclettes afin de découvrir les places de la vieille ville et pourquoi pas se lancer sur l'itinéraire de la voie verte le long de la Vilaine. Pour les vieilles motos, c'est à Alain, son mari, que les amateurs doivent s'adresser. Ce passionné de belles mécaniques est toujours prêt à divulguer des conseils. Il a d'ailleurs transformé la cave de la maison en atelier de réparation. À chacun sa passion! ■

#### LES ADRESSES GOURMANDES DE MARIE

- Au marché des Lices le samedi matin elle fait le plein de produits locaux. Sous la halle aux légumes, la Ferme de la Rocheraie propose de délicieux jus de pommes-betteraves bio et des farines d'épeautre ou de seigle cultivés en biodynamie. **Ferme de la Rocheraie, 35150 Corps-Nuds. [www.larocheraie.com](http://www.larocheraie.com)**
- Pour les gâteaux s'il ne fallait garder qu'une seule adresse, ce serait celle de Marion Juhel. Dans son atelier-boutique, elle propose un condensé de délicieuses saveurs feuilletées et briochées élaborées avec des produits locaux. Son cake, réinterprété en plus de 30 déclinaisons, se nomme « gâteau de voyage » ! **Seize Heures Trente, 3, rue Hoche.**
- Voilà un chocolatier dont le laboratoire ressemble à un atelier de bijoux. Il crée une collection de 40 délicieux chocolats dont de succulentes guimauves enrobées. **Pierre Garandel, 10, rue Saint-Melaine.**
- Sébastien et Guylaine Balé sont des as de l'affinage et leur cave se situe à quelques kilomètres de Rennes. Leur boutique se trouve quant à elle dans le centre historique. **Ma Fromagerie Fine, 26, rue de Nemours.**

1. Chiné sur le site du Bon Coin, le fauteuil « Egg » orange est un clin d'œil seventies dans une maison aux allures classiques. 2. Dans la chambre « Salvador », Marie a choisi des camaïeux de gris et d'ocre avec un joli papier peint et des luminaires Caravane. 3. Devant le jardin, la place rêvée pour les matins en tête à tête.

#### Castel Jolly

15, rue de Brizeux, 35700 Rennes. Tél. : 06 84 60 10 94  
et [www.casteljolly.com](http://www.casteljolly.com)



Dans la chambre « Dufy », les bleus « Oval Room Blue » et « Inchyra Blue » (Farrow & Ball) forment un duo légèrement contrasté, idéal pour créer un esprit cocon et mettre en valeur la suspension iconique « Vertigo » de Constance Guisset (Petite Friture).

Derrière la gare,  
vue sur la ville et son  
architecture hétéroclite  
mariant styles et époques.



## PLONGÉE AU CŒUR DU CENTRE HISTORIQUE

Des places et monuments du XVI<sup>e</sup> au XVIII<sup>e</sup>, des boutiques élégantes et de beaux restaurants...



### BCBG

Le credo de Marie-Ève ? L'élégance ! Dans cet espace de 300 m<sup>2</sup>, elle a choisi les meubles et les fameux luminaires bleus de Maison Sarah Lavoine, les céramiques colorées de Beautiful Memories de Beautiful Memories, sans oublier quelques clin d'œil régionaux avec cette jolie série limitée d'assiettes sur Rennes signée de la Faïencerie Georges. Un temple de la déco aux faux airs de galerie d'art !

**Galerie M, 4, rue de Montfort.**  
Tél. : 02 99 41 44 02. Sur  
Instagram : @galerie.m.rennes

### L'art au couvent

À la fois centre d'exposition et palais des congrès, ce magnifique couvent du XVI<sup>e</sup> siècle récemment restauré mérite un détour. L'été prochain, vous pourrez y admirer les collections d'art contemporain de François Pinault, l'enfant du pays. En attendant le mois de juin, n'hésitez pas à pousser la porte de cette noble institution pour découvrir le cloître, le réfectoire et l'atrium de verre.

**Couvent des Jacobins,**  
20, place Sainte-Anne.  
[www.centre-congres-rennes.fr](http://www.centre-congres-rennes.fr)



### Recettes d'élégance

Inaugurée en pleine crise sanitaire, la nouvelle adresse du restaurant Racines est un véritable bijou ! Un condensé de lobby chic parsemé de tables en pierre de lave et de banquettes en velours vert-de-gris. Côté fourneaux, Virginie Giboire maîtrise à la perfection la cuisson des légumes anciens et des poissons locaux qu'elle rehausse à l'envi d'une pointe acidulée. Une étoile bien méritée !

**Racines, 4, passage Antoinette-Caillet.** Tél. : 02 99 65 64 21 et [www.racines-restaurant.fr](http://www.racines-restaurant.fr)

### Dénicheuse de talents

Comment faire mouche avec un concept store qui n'a pas pignon sur rue ? C'est tout le talent de Meriem qui a su créer un décor blanc et bois naturel pour sa sélection de produits cosmétiques ou d'épicerie fine, de livres de cuisine, d'accessoires de déco et de jolie papeterie. Aussi tendance que les petites marques françaises qu'elle déniche.

**French Blossom, 14, rue de Nemours.** Tél. : 02 99 26 90 78 et [www.frenchblossom.fr](http://www.frenchblossom.fr)





Conçu par le duo d'architectes Patrick Jouin et Sanjit Manku comme une vague déferlante avec son sol dégradé et son plafond aux formes ondulantes, ce restaurant ouvert par le chef triplement étoilé Christian Le Squer nous embarque au cœur d'un océan de saveurs iodées.

Aux fourneaux, le jeune chef rennais Benjamin Le Coat a plus d'une recette dans ses filets. Quand il s'agit de préparer un lieu jaune poché au lait ribot et un homard bleu rôti au beurre Bordier, il excelle !

**Le Paris-Brest, gare, niveau 1, hall départs.**  
Tél. : 02 99 53 59 89 et [www.parisbrest.bzh](http://www.parisbrest.bzh)



Abstammungslehre  
Skelettvergleich Gorilla - Men



麵のみどりや

Un ancien hall d'exposition Peugeot au cœur de la Petite Californie pour installer une brocante et une cantine, on ne pouvait pas trouver mieux ! Les collections de chaises et de tables anciennes créent des espaces intimistes pour déjeuner sur le pouce.

Aux fourneaux, Émilie, Justine et Magalie concoctent de délicieux crumbles de légumes, des tartes maison et des soupes bio. Le samedi, formule brunch. Alaska, 14, rue Dupont-des-Loges. Tél. : 02 90 08 12 77. Sur Instagram : @alaskabrocantesnack

## EN PASSANT PAR LA PETITE CALIFORNIE

Adresses locavores, ambiance gypsy et découvertes imprévisibles.



Située entre deux bras de la Vilaine, à l'est du centre, la Petite Californie est un quartier insulaire, « bobo » et charmant qui doit son nom à l'opération de spéculation immobilière dont il fut l'objet à la fin du XIX<sup>e</sup>, lors du projet d'implantation d'une gare... qui n'a jamais vu le jour !



### Bain d'art

Sur les traces de la famille Odorico, mosaïstes de père en fils à Rennes, rien de tel qu'un petit tour du côté de la piscine Saint-Georges décorée en 1925 et classée Monument historique. Isidore, le plus connu, a signé dans la ville un bon nombre de sols et de façades aux motifs Art déco abstraits et géométriques. À retrouver lors d'une visite organisée par la ville.  
[www.tourisme-rennes.com](http://www.tourisme-rennes.com)

### Floral & inspiré

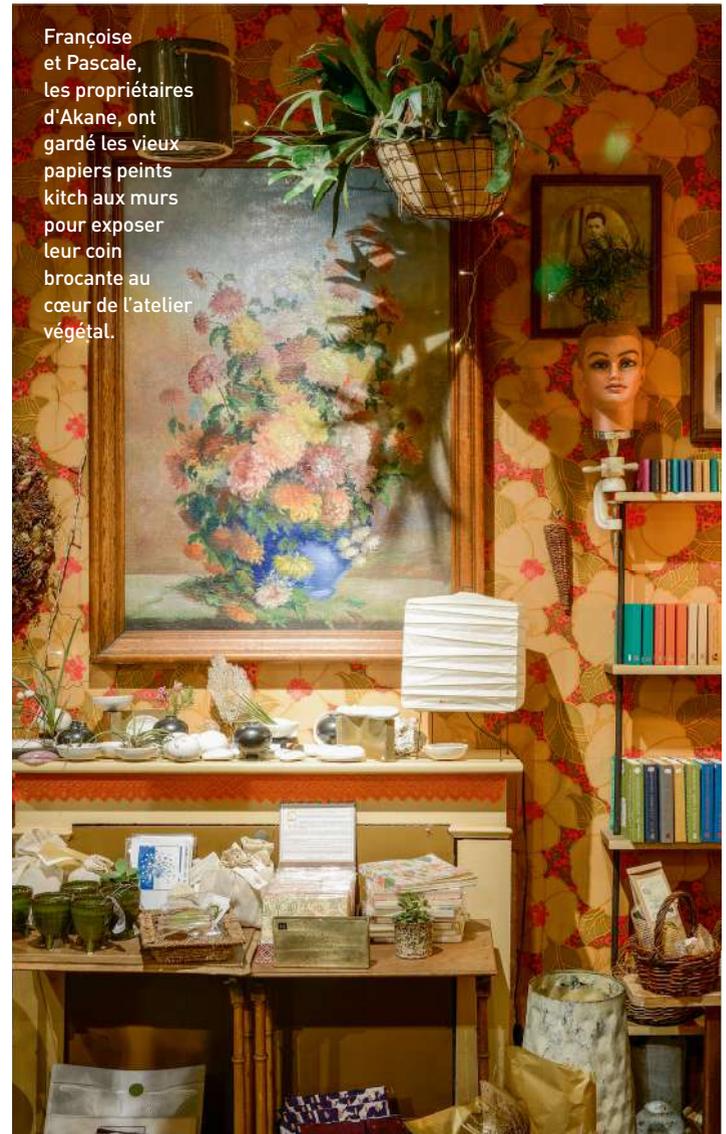
Cette galerie végétale avec ses airs de cabinet de curiosités n'est pas un lieu comme les autres. L'atelier de fleurs est décoré de paniers tressés, de céramiques et de couronnes d'une rare poésie. Côté vitrine, les deux sœurs vendent des plantes vintage des années 1970, ultra-tendance !

**Akane, 37, rue Poullain-Duparc.**  
Tél. : 02 90 09 75 70. Sur Instagram : @akane.rennes

### Envie de tout !

Après avoir créé quatre boutiques éphémères en quatre ans, Kahina et Laure se sont posées dans le quartier chic de Rennes. Plus qu'un concept store avec de jeunes créateurs de mode, de design et de cosmétiques, Chérie Chéri est un petit éditeur, une agence événementielle et un café-cantine girly proposant de délicieuses pâtisseries et un brunch le samedi.

**Chérie Chéri, 13-15, rue Hoche.**  
[www.cherie-cheri.com](http://www.cherie-cheri.com)



Françoise et Pascale, les propriétaires d'Akane, ont gardé les vieux papiers peints kitch aux murs pour exposer leur coin brocante au cœur de l'atelier végétal.

### Éthique & vegan

Pour créer leur cantine 100% végétale, Flavie et Nathalie se sont inspirées de plats métissés glanés autour du monde. Au menu, des bols « yoga » indiens et des currys de légumes bio, des pancakes japonais sans gluten, des brioches au beurre de courge, des wraps de maïs aux galettes de légumes, des smoothies à la spiruline... À déguster dans un joli espace simple, éthique et poétique.

**Petite Nature, 1, place de la Rotonde.** Tél. : 02 57 21 29 07.



## LA CAPITALE DE LA BRETAGNE CÔTÉ ARTY

Des Horizons de Georges Maillols au Cap Mail de Jean Nouvel, dans toute la ville, architectes et designers donnent le ton tandis que de jeunes artistes et artisans inventent de nouveaux concepts.



Au bout du quai Saint-Cyr, l'immeuble Cap Mail, en verre et métal, signé Jean Nouvel s'avance vers la Vilaine telle la proue d'un vaisseau.

### Pièces uniques

Fans de design responsable, Juliette et Flore ne jurent que par la récup, surtout des chaises années 1950-1970. En créant leur marque en 2017, elles ont développé le principe de la « chaise sur mesure ». On



choisit sa carcasse dans une vaste collection au sous-sol, son thermolaquage (laiton/noir/blanc), son tissu (d'éditeur ou basique), son passepoil, et hop le tour est joué !

**Les Monomanies, 134, av. du Général-Leclerc. Tél. : 02 21 07 65 56 et [www.lesmonomanies.fr](http://www.lesmonomanies.fr)**

### Coup de pompe

Chez Citron tout est bon ! Les crêpes de Nicolas sont délicieuses, surtout la Montagnarde, et la déco en bleu et jaune bien dosée. Passionnés de la petite reine, Maxime, Azad et Nicolas ont réussi à transformer un repaire de copains en un atelier branché et gourmand (ci-dessous) où

on peut louer des vélos de grandes marques.

**Citron, 52, rue d'Antrain. Tél. : 02 21 67 15 07 et [www.velocitron.fr](http://www.velocitron.fr)**

### Breizh attitude

Arno Hémon fait partie d'un collectif d'artistes bretons. Ce créateur de lumière adepte de plastique naturel recyclé imagine des lampes légères comme de la dentelle, aussi fines que des coraux et tellement graphiques ! Des modèles noirs ou blancs à dénicher parmi les collections de douze créateurs inspirés.

**Tipi, 6, rue des Fossés. Sur Instagram : @boutiquetipi**



### Au pied du mur

Un mur antibruit transformé en ateliers d'artistes, il fallait y penser ! Face aux Ateliers du Vent, ancienne moutarderie devenue centre culturel, ces huit espaces de 20 m<sup>2</sup> regorgent de talents, parmi lesquels, Aurélie Cousin. Avec ses abat-jour à franges Art déco et ses tissus un brin rétro, elle illumine de couleurs les pieds de lampes et les appliques un peu trop sages.

**Le Mur Habité, Aurélie Cousin, 3, rue Gisèle-Freund. Tél. : 06 78 90 68 35 et [www.aurelie-cousin.com](http://www.aurelie-cousin.com)**



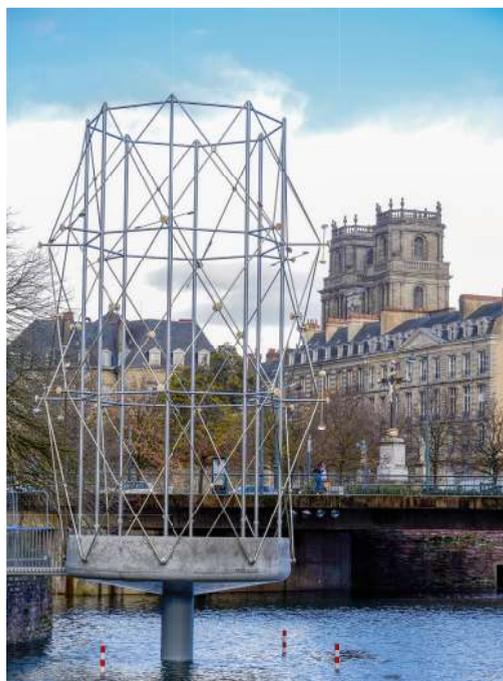


Installé au vert près du parc de Beaugard, le Frac Bretagne (Fonds régional d'art contemporain) est joignable en moins de 30 minutes depuis le centre-ville grâce à la ligne de bus C4. Côté expositions, ce vaisseau amiral de la culture contemporaine devrait inaugurer au printemps 2021 une tendance world culture avec la présence de six photographes bretons, d'un duo d'artistes allemandes engagées, Pauline Boudry et Renate Lorenz, et des installations déconcertantes de l'artiste américain Francesco Finizio.

*Frac Bretagne,*  
19, av. André-Mussat.  
Tél. : 02 99 37 37 93 et  
[www.fracbretagne.fr](http://www.fracbretagne.fr)

## OÙ DORMIR ?

La cité bretonne sort le grand jeu : des hôtels design et une maison d'hôtes raffinée.



« Le Belvédère », kiosque à rêves posé sur la Vilaine et conçu par Erwan et Ronan Bouroullec, inaugure le nouveau visage de Rennes en 2021.

### Esprit décalé

Caché derrière des immeubles des années 1980, le Magic Hall (ci-dessous) a pris place dans une ancienne salle de spectacle. Un côté festif que l'on retrouve dans les chambres déclinées sur le thème de la danse, du cinéma, de la musique et du théâtre. Il y a même un studio d'enregistrement dans le hall ! Au petit déjeuner, tout le monde se retrouve



autour d'une grande table conviviale ouverte sur la cuisine. Un décor imaginé par l'architecte d'intérieur Jean-Yves Pannetier.

**Le Magic Hall, 17, rue de la Quintaine. Tél. : 02 99 66 21 83 et [www.lemagichall.com](http://www.lemagichall.com)**

### Esprit tribu

En inventant le concept des Chouettes, hôtel branché dans le quartier de la Petite Californie, une bande d'amis a créé des chambres dortoirs à partager en famille ou entre amis et de petites chambres individuelles pas chères. Le tout dans un joli emballage design avec, au rez-de-chaussée, une cafétéria-boutique qui surplombe la Vilaine.

**Les Chouettes Hostel, 27, rue Dupont-des-Loges. [www.chouettes-hostel.com](http://www.chouettes-hostel.com)**

### Esprit luxe

Niché dans deux immeubles bourgeois du centre historique,

l'hôtel Balthazar, seul 5 étoiles de Rennes, se remarque par son côté « maison de famille chic ». Loin du style impersonnel d'autres grands établissements, le lobby a des airs de bibliothèque, les chambres sont spacieuses et le patio verdoyant (ci-dessous) est parfait pour le petit déjeuner. Un bain de douceur à prolonger au spa Nuxe.

**Hôtel Balthazar, 19, rue du Maréchal-Joffre. Tél. : 02 99 32 32 32 et [www.hotel-balthazar.com](http://www.hotel-balthazar.com)**

### Esprit chambres d'hôtes

Nichées dans une maison à pans de bois du XVI<sup>e</sup>, ces chambres très confortables ont un charme fou ! Mansardées pour les unes, avec un balcon ou une terrasse pour les autres, elles sont toutes tapissées de papiers peints pastel et meublées dans l'esprit brocante. Dans le salon, un feu de cheminée et une tasse de thé vous attendent !

**Marnie & Mister H, 3, rue du Chapitre. Tél. : 02 30 02 84 08 et [www.marnieetmisterh.fr](http://www.marnieetmisterh.fr)**



Remerciements à Raphaëlle Couloigner de Destination Rennes (tél. : 0891 67 35 35 et [www.tourisme-rennes.com](http://www.tourisme-rennes.com)) et à Jean-Yves Pannetier, architecte d'intérieur à Rennes ([www.montsetmerveilles-design.com](http://www.montsetmerveilles-design.com)).